

## TÁJÉKOZTATÁS

A lakásfenntartási támogatás feltételrendszerét az egyes szociális, gyermekvédelmi, családtámogatási, fogyatékosügyei és foglalkoztatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2010 évi CLXXI törvény 7. §-a, **2011 szeptember 1-jétől hatályba lépő rendelkezéseivel módosította.** A lakásfenntartási támogatás rendszerű átalakításra az energiatámogatással (szociális alapú gázár- és távhőtámogatással) kapcsolatos kormányzati döntésekkel összhangban kerül sor. A törvény több ponton módosítja a lakásfenntartási támogatás jelenlegi rendszerét, a módosítás főbb elemei a következők:

- A jogosultsági jövedelemhatárt a törvény az öregségi nyugdíjminimum **250%-ában határozza meg a jelenlegi 150 % helyett.**
- A jövedelmi értékhatár megemelésével egyidejűleg **eltörlésre kerül a lakásfenntartási költségek jövedelmen belüli arányára vonatkozó előírás** ( a tényleges jövedelmi küszöb). Tehát eltörlésre kerül, hogy a lakásfenntartás elismert havi költségének meg kell haladnia a háztartás összjövedelmének 20 %-át. **Ez azt eredményezi, hogy valamennyi, a jogszabályban meghatározott felső határ alatti havi jövedelemmel rendelkező család „befér” az ellátásba**
- A jövedelem számítás alapja, a jelenlegi egy főre jutó jövedelem helyett, a háztartás fogyasztási szerkezetét jobban kifejező fogyasztási egység lesz.
- A támogatás célzottságának és hatékonyságának növelése érdekében a **módosítás alapvető intézkedése, a támogatást igénylők vagyoni helyzetének vizsgálata,** mellyel kiszűrhetők a támogatást nem jogszerűen igénylők.

A Szociális törvény 4 §. (1) bekezdésének b.) pontja alapján **vagyon:** az a hasznosítható ingatlan, jármű, továbbá vagyoni értékű jog, melynek külön-külön számított forgalmi értéke illetőleg összege az öregségi nyugdíj legkisebb összegének a **harmincszorosát ( 855000 Ft),** együttes forgalmi értéke a öregségi nyugdíj összegének a **nyolcvanszorosát (2280000 Ft.)** meghaladja, azzal, hogy nem minősül vagyonnak az az ingatlan amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

A támogatással kapcsolatosan további információkat a 19-es irodában, ügyfélfogadási időben kaphatnak!

Nyírmártonfalva 2011.09.02

Balázs László  
jegyző